



Ede Laidro  
Viimsi Vallavalitsus  
info@viimsivv.ee

09.02.2026 EHR menetlus nr 533512

Meie 16.02.2026 nr 7.1-2/26/2264-2

**Ehitusteatise nr 2611201/02300  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile arvamuse avaldamiseks Harju maakonna Viimsi valla Randvere küla ehitusteatise nr 2611201/02300 (menetlus nr 533512), mille eesmärgiks on anda ehitusteatis elektri maakaabelliini rajamiseks aadressil Harju maakond, Viimsi vald, Randvere küla, Koralli tee L1 // Kurekannuse tee L1 // Kurekannuse tee 2.

Ehitusteatisega soovitakse luua eeldused elektri maakaabelliini (EHR kood 221501623) (edaspidi tehnovõrk) rajamiseks **riigitee nr 11254 Muuga tee kaitsevööndisse km 0,58-0,59. Riigitee alusele maale rajatise ei kavandata.**

Ehitusteatise aluseks on AS Elektritsentrum poolt koostatud tööprojekt töö nr 26001 „10/0,4KV ALAJAAMA KORALLI:(VIIMSI) FIIDRI F4 ELEKTRIVÕRGU ÜMBEREHITUS, KUREKANNUSE TEE L1, KORALLI TEE L1, RANDVERE KÜLA, VIIMSI VALD, HARJU MAAKOND“ (edaspidi projekt).

**Juhime tähelepanu, et ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 loetletud tegevused on riigitee kaitsevööndis ilma teomaniku nõusolekuta keelatud ning EhS § 99 lg 3 alusel on riigiteede piirides nõuete väljastamine ja tehnovõrgu projekti kooskõlastamine Transpordiameti pädevuses, mistõttu tuleb sarnastel juhtudel kaasamise või arvamuse küsimise asemel esitada ehitusteatis või ehitusluba eelnõu Transpordiametile kooskõlastamiseks EhS § 42 lg 7 p 1 alusel.**

Lähtudes EhS § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusteatise nr 2611201/02300 ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusteatise aluseks olevale AS Elektritsentrum poolt koostatud tööprojektile töö nr 26001 „10/0,4KV ALAJAAMA KORALLI:(VIIMSI) FIIDRI F4 ELEKTRIVÕRGU ÜMBEREHITUS, KUREKANNUSE TEE L1, KORALLI TEE L1, RANDVERE KÜLA, VIIMSI VALD, HARJU MAAKOND“ tingimusel, et **eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega:**

Projekti realiseerimisel ning tehnovõrgu ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11254 Muuga tee teelõik km 0,000-2,200 on pindamistööde objekt perioodil 01.04.2026 – 31.10.2026. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

2. Ehitatav tehnovõrk peab vastama EhS tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
3. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
5. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
6. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. **Projekti muutmisel riigitee kaitsevööndis tuleb *projektlahendus* Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet EhS kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusteatis ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusteatis või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: 1. Ehitusteatis „Ehitusteatis\_2611201\_02300“;  
2. Projekt „Projekt“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee